

**Справка о размере ипотечного покрытия**  
Исх. № IP-191101/14 от 01.11.2019

| Общие сведения   |  |
|--|--|
| Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием   | Общество с ограниченной ответственностью "Менеджмент-консалтинг" |
| Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее сертификаты участия с данным ипотечным покрытием    | Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием ИСУ-4        |
| Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием   | 0025   |
| Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием  | 13.08.2014   |
| Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия | Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"             |

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 31.10.2019 24:00  
Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: Рубль РФ

| Вид имущества  | Код стр. | Размер (стоимость) на 31.10.2019 (указывается текущая дата составления справки) | Размер (стоимость) на 30.09.2019 (указывается предыдущая дата составления справки) |
|--|----------|---|--|
| 1  | 2        | 3   | 4  |
| Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:  | 010      | 0,00  | 0,00   |
| обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными                                  | 011      | 0,00  | 0,00   |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено | 012      | 0,00  | 0,00   |
| требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений  | 013      | 0,00  | 0,00   |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями   | 014      | 0,00  | 0,00   |
| Ипотечные сертификаты участия  | 020      | 0,00  | 0,00   |





Форма № 16 СРИПСУ

|   |     |              |              |
|---|-----|--------------|--------------|
| Денежные средства, всего,<br>в том числе:   | 030 | 0,00         | 0,00         |
| в валюте Российской Федерации   | 031 | 0,00         | 0,00         |
| в иностранной валюте  | 032 | 0,00         | 0,00         |
| Размер ипотечного покрытия, всего<br>(Сумма строк 010 + 020 + 030)                                | 040 | 0,00         | 0,00         |
| Количество выданных ипотечных сертификатов<br>участия, штук                                       | 050 | 1 000 000,00 | 1 000 000,00 |
| Размер ипотечного покрытия в расчете на один<br>ипотечный сертификат участия<br>(стр. 40/стр. 50) | 060 | 0,00         | 0,00         |
| Справочно: ставка дисконтирования, % годовых  | 070 | 7,15         | 7,15         |

Дата формирования документа: 01.11.2019

Старший специалист (Отдел специализированного депозитария по обслуживанию  
ипотечных ценных бумаг) \_\_\_\_\_ /Радина Н. В./

