



### Справка о размере ипотечного покрытия

Исх. № IP-210201/32 от 01.02.2021

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Общество с ограниченной ответственностью "Менеджмент-консалтинг"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием ИСУ-4
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0025
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	13.08.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 29.01.2021 24:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: Рубль РФ

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 29.01.2021 (указывается текущая дата составления справки)	Размер (стоимость) на 31.12.2020 (указывается предыдущая дата составления справки)
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	0,00	0,00
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00



*Форма № 16 СРИПСУ*

<b>Денежные средства, всего, в том числе:</b>	030	0,00	0,00
<b>в валюте Российской Федерации</b>	031	0,00	0,00
<b>в иностранной валюте</b>	032	0,00	0,00
<b>Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)</b>	040	0,00	0,00
<b>Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук</b>	050	1 000 000,00	1 000 000,00
<b>Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (стр. 40/стр. 50)</b>	060	0,00	0,00
<b>Справочно: ставка дисконтирования, % годовых</b>	070	7,15	7,15

Дата формирования документа: 01.02.2021

Старший специалист (Отдел специализированного депозитария по обслуживанию ипотечных ценных бумаг) \_\_\_\_\_/Радина Н.В./