

### Справка о размере ипотечного покрытия

Исх. № IP-200406/79 от 06.04.2020

| Общие сведения  |  |
|---|--|
| Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием  | Общество с ограниченной ответственностью "Менеджмент-консалтинг" |
| Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием | Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием ИСУ-2        |
| Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием  | 0004   |
| Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием   | 21.11.2013   |
| Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия        | Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"             |

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 27.03.2020 24:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: Рубль РФ

| Вид имущества  | Код стр. | Размер (стоимость) на 27.03.2020 (указывается текущая дата составления справки) | Размер (стоимость) на 28.02.2020 (указывается предыдущая дата составления справки) |
|--|----------|---|--|
| 1  | 2        | 3   | 4  |
| Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:  | 010      | 0,00  | 0,00   |
| обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными                                  | 011      | 0,00  | 0,00   |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено | 012      | 0,00  | 0,00   |
| требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений  | 013      | 0,00  | 0,00   |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями   | 014      | 0,00  | 0,00   |
| Ипотечные сертификаты участия  | 020      | 0,00  | 0,00   |



*Форма № 16 СРИПСУ*

|  |     |              |              |
|--|-----|--------------|--------------|
| <b>Денежные средства, всего,<br/>в том числе:</b>  | 030 | 0,00         | 0,00         |
| <b>в валюте Российской Федерации</b>   | 031 | 0,00         | 0,00         |
| <b>в иностранной валюте</b>  | 032 | 0,00         | 0,00         |
| <b>Размер ипотечного покрытия, всего<br/>(Сумма строк 010 + 020 + 030)</b>                                 | 040 | 0,00         | 0,00         |
| <b>Количество выданных ипотечных сертификатов<br/>участия, штук</b>  | 050 | 1 000 000,00 | 1 000 000,00 |
| <b>Размер ипотечного покрытия в расчете на один<br/>ипотечный сертификат участия<br/>(стр. 40/стр. 50)</b> | 060 | 0,00         | 0,00         |
| <b>Справочно: ставка дисконтирования, % годовых</b>  | 070 | 7,15         | 7,15         |

Дата формирования документа: 06.04.2020

Старший специалист (Отдел специализированного депозитария по обслуживанию ипотечных ценных бумаг) \_\_\_\_\_ / Хомич Н.Н. /